



# Landesaufnahmebehörde Niedersachsen

Als Behörde im Geschäftsbereich des Niedersächsischen Ministeriums für Inneres und Sport ist die Landesaufnahmebehörde Niedersachsen mit mehr als 600 Mitarbeiter\*innen landesweit verantwortlich für die Aufnahme, Unterbringung, soziale Betreuung, Verteilung sowie für die Bearbeitung sämtlicher ausländerrechtlicher Angelegenheiten der asylberechtigenden Menschen. Qualifizierte, motivierte und verwaltungsbegeisterte Mitarbeiter\*innen sind ein entscheidender Faktor, um die aktuellen und zukünftigen Herausforderungen zu meistern.

Zur Unterstützung unseres Teams am **Hauptsitz Braunschweig** suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine

## Sachbearbeitung im Bereich Liegenschaftsverwaltung (m/w/d)



Die Landesaufnahmebehörde Niedersachsen ist ständig im Wandel. Es liegt in Ihrer Hand dies aktiv mitzugestalten. Werden Sie Teil eines tollen Teams und bewerben Sie sich jetzt. Wir freuen uns auf Sie!

### Ihre Aufgaben

- Sie beraten die Standortleitungen und deren Mitarbeiter\*innen zu allen Fragen der Durchführung von Bau- und Bauunterhaltungsmaßnahmen, der damit im Zusammenhang stehenden baulichen und organisatorischen Sicherheit sowie sicherheitstechnischer Einrichtungen und Anlagen.
- Die Zusammenarbeit mit der Aufsichtsbehörde, den Standorten, den Staatlichen Baumanagements und dem Niedersächsischen Landesamt für Bau und Liegenschaften bei der Finanzierung, Planung und Durchführung von Baumaßnahmen der Landesaufnahmebehörde gehört zu Ihren Aufgaben.
- Für die Fortschreibung landeseinheitlicher Standards für Baumaßnahmen der Landesaufnahmebehörde und Sicherheitskonzepte der Standorte sind Sie verantwortlich.
- Die Bearbeitung liegenschaftsbezogener Dienstleistungen und Abrechnungen von Energieversorgungsverträgen in einem Vertragskataster unterliegt Ihrer Zuständigkeit.
- Bei der Erstellung eines allgemeinen Liegenschaftskatasters wirken Sie verantwortlich mit.
- Sie beraten die Standortleitung und deren Mitarbeiter\*innenn zu allen Fragen zum Themenbereich Brand- und Katastrophenschutz und bearbeiten Grundsatzangelegenheiten des baulichen Brandschutzes.

Es ist möglich, dass sich der Aufgabenzuschnitt künftig verändert.

### Ihr Profil

- Sie verfügen über:
  - einen erfolgreichen Abschluss eines Studiums der öffentlichen Verwaltung (Bachelor/ Diplom), im Bereich Risiko- und Sicherheitsmanagement oder einen für das Aufgabengebiet zweckmäßigen Studiengang,
  - einen erfolgreichen Abschluss des Angestelltenlehrgangs II/ Verwaltungslehrgangs II oder
  - die Befähigung für das erste Einstiegsamt der Laufbahngruppe 2, in einer für die Aufgaben zweckmäßigen Laufbahn.
- Idealerweise verfügen Sie über erste Kenntnisse oder Erfahrungen im technischen bzw. baulichen Bereich und bringen technisches Verständnis sowie Interesse am Thema „Bau/Liegenschaft“ mit.
- Wünschenswert ist, dass Sie bereits über Kenntnisse auf dem Gebiet des öffentlichen Beschaffungs- und Haushaltsrechts, der öffentlichen Sicherheit und/ oder der baulichen und organisatorischen Sicherheit von öffentlichen Einrichtungen verfügen.
- Eine hohe Kommunikationsfähigkeit sowie ein sicheres Auftreten zeichnen Sie aus.
- Sie arbeiten selbstständig, verantwortungsbewusst und eigenverantwortlich.
- Sie sind durchsetzungsfähig und belastbar.
- Sie besitzen einen Führerschein der Klasse B und sind in der Lage ein Dienstkraftfahrzeug zu führen.
- Sie zeigen die Bereitschaft, Dienstaufgaben außerhalb der üblichen Arbeitszeiten zu verrichten und an Rufbereitschaften teilzunehmen.

## Wir bieten

- Eine **unbefristete** Vollzeitbeschäftigung und Bezahlung bis zur **Entgeltgruppe 10 TV-L** bzw. **Besoldungsgruppe A 10 NBesG** (vorbehaltlich der jeweiligen Planstellenverfügbarkeit).
- Eine vielseitige, interessante und verantwortungsvolle Tätigkeit in teamorientierten Strukturen.
- Eine interkulturelle Arbeitsumgebung.
- Flexible Arbeitszeitmodelle und eine ausgewogene Vereinbarkeit von Beruf und Privatleben.
- 30 Tage Urlaub.
- Einen zukunftssicheren Arbeitsplatz im öffentlichen Dienst des Landes Niedersachsen.
- Breit gefächerte, berufsspezifische und potentialorientierte Fortbildungen.
- Ein dynamisches Umfeld für Ihre persönliche und berufliche Entwicklung.

Der Arbeitsplatz ist grundsätzlich teilzeitgeeignet.

## Besondere Hinweise

Schwerbehinderte Bewerber\*innen oder Personen, die diesen gleichgestellt sind, werden bei gleicher Eignung bevorzugt berücksichtigt. Zur Wahrung Ihrer Interessen bitten wir, uns bereits in Ihrem **Anschreiben** einen Hinweis auf Ihre Schwerbehinderung zu geben.

Bewerbungen von Menschen aller Nationalitäten sind willkommen.

Die Datenschutz-Grundverordnung (DS-GVO) sieht vor, dass die Verantwortlichen Sie als betroffene Person über die Modalitäten, wie Ihre personenbezogenen Daten verarbeitet werden und welche Rechte Ihnen in diesem Zusammenhang zustehen, informiert. Die Informationen für Sie als Bewerber\*in finden Sie als [PDF-Dokument](#) auf unserer Homepage.

## Wir konnten Ihr Interesse wecken?

Dann freuen wir uns über Ihre Bewerbung mit aussagekräftigen Unterlagen<sup>1</sup> **in Kopie** bis zum **15.11.2019** zur Stellenausschreibung mit dem Kennzeichen **V4 Liegenschaftsverwaltung** an:

### [Karriere Niedersachsen](#)

Sie sind bereits im öffentlichen Dienst tätig? Dann erteilen Sie uns bitte Ihr Einverständnis zur Einsichtnahme in Ihre Personalakte.

#### **Ansprechpartner für fachliche Auskünfte:**

Herr Bittes, Fachbereichsleitung Liegenschaften, Tel.: (0531) 3547 - 305

#### **Ansprechpartnerin zum Bewerbungsverfahren:**

Landesaufnahmebehörde Niedersachsen  
Fachbereich Personal & Organisation  
Frau Stamer  
Petzvalstr. 18  
38104 Braunschweig  
Tel.: (0531) 3547 - 364

---

<sup>1</sup> Anschreiben, Lebenslauf, relevante Arbeitszeugnisse, Zeugnis Ihres höchsten Bildungsabschlusses.