Landesaufnahmebehörde Niedersachsen

Arbeitgeber Niedersachsen Sicher.

Sachbearbeiter/in Liegenschaftsmanagement (m/w/d)

Sie sind empathisch und aufgeschlossen gegenüber anderen Kulturkreisen? Ihnen ist ein sicherer Arbeitsplatz genauso wichtig, wie eine Tätigkeit mit sozialem Mehrwert? Dann kommen Sie in unser Team!

Mit etwa 800 Beschäftigten kümmern wir uns um die Angelegenheiten asylbegehrender Menschen. Hierzu zählen u.a. die Aufnahme, Unterbringung, soziale Betreuung und die Verteilung auf die niedersächsischen Kommunen. Zudem beraten wir zu sämtlichen ausländerrechtlichen Fragestellungen und sind landesweit für den Bereich Rückkehr zuständig.

Dienstort: Osnabrück	Einstellungsdatum: schnellstmöglich
Besoldungs-/Entgeltgruppe: E 8 TV-L	Bewerbungsschluss: 01.01.2025
Befristung: unbefristet	Stellenumfang: 1 (Vollzeit/Teilzeit)

Ihre Aufgaben

- Koordinieren, Prüfen und Überwachen von Baumaßnahmen, Wartungs- und Reparaturleistungen
- Ausschreiben von Wartungsverträgen sowie Überprüfen der Durchführung bestehender Verträge mit externen Dienstleistern
- Einholen von Angeboten, Beauftragen, Koordinieren, Kontrollieren und Abrechnen von Zeitarbeitsfirmen sowie freihändige Vergabe von Leistungen
- Beschaffen und Lagern von Materialien zur Aufgabenerledigung im Liegenschaftsbereich sowie Prüfen und Kontrollieren der Tätigkeiten eigener Handwerker/innen
- Aufstellen und Abrechnen von Betriebskosten

Ihr Profil

- Abschluss:
  - Angestelltenlehrgang I/Verwaltungslehrgang I,
  - Verwaltungsfachangestellte/r oder
  - Fachangestellte/r für Bürokommunikation oder Kauffrau bzw. zum Kaufmann für Büromanagement bei einem öffentlich-rechtlichen Arbeitgeber.
  - Bereits verbeamtete Personen müssen über die Laufbahnbefähigung für das 2. Einstiegsamt der Laufbahngruppe 1, Fachrichtung „Allgemeine Dienste“ verfügen.
- Alternativ verfügen Sie über ein erfolgreich abgeschlossenes Studium (Bachelor oder FH-Diplom) im Bereich der öffentlichen Verwaltung, des öffentlichen Managements, als Bachelor of Laws oder mit verwaltungs- bzw. wirtschaftswissenschaftlichem Schwerpunkt
- Kommunikations- und Kritikfähigkeit
- Sicheres Auftreten und Durchsetzungsvermögen
- Offener Umgang mit Menschen aus anderen Kulturkreisen

<u>Wünschenswert:</u>

- Kenntnisse im handwerklichen Bereich
- Sicherer Umgang mit den gängigen Computeranwendungen (insbesondere MS Office und HWS)
- Grundkenntnisse in der Vergabe- und Vertragsordnung für Leistungen und für Bauleistungen

Unser Angebot an Sie

- Ein sicherer Arbeitsplatz im öffentlichen Dienst
- Jahressonderzahlung und Zusatzversorgung des öffentlichen Dienstes
- 30 Tage Urlaub
- Flexible Arbeitszeitmodelle

- Vereinbarkeit von Beruf und Privatleben
- Mobiles Arbeiten im Rahmen der dienstlichen Gegebenheiten
- Berufsspezifische und potentialorientierte Fortbildungen
- Dynamisches Umfeld für Ihre Weiterentwicklung
- Moderne Arbeitsplatzausstattung

Der Arbeitsplatz ist grundsätzlich teilzeitgeeignet.

Wir konnten Ihr Interesse wecken?
Dann freuen wir uns über Ihre Bewerbung mit einem individuellen Anschreiben, Ihrem Lebenslauf und relevanten Zeugnissen bis **01.01.2025** mit dem Kennzeichen **OS_O106329** unter:

Jetzt online bewerben!

Sie sind bereits im öffentlichen Dienst tätig? Dann erteilen Sie uns bitte Ihr Einverständnis zur Einsichtnahme in Ihre Personalakte.

Ansprechpartner für fachliche Auskünfte:
Herr Bäker, Fachgebietsleitung Verwaltung, Tel.: (0541) 66888-120.

Ansprechpartnerin zum Bewerbungsverfahren:
Frau Schünemann, Fachbereich Personal
Tel.: (0531) 3547-424, Mail: bewerbung@lab.niedersachsen.de
Petzvalstr. 18, 38104 Braunschweig

Erfahren Sie mehr über die Aufgaben der Landesaufnahmebehörde Niedersachsen auf unserer Homepage und in unserem Imagefilm.

Besondere Hinweise
Die Landesaufnahmebehörde Niedersachsen fördert aktiv die berufliche Gleichstellung aller Geschlechter. Bewerbungen von Männern werden deshalb ausdrücklich begrüßt.

Schwerbehinderte Bewerber/innen oder Personen, die diesen gleichgestellt sind, werden bei gleicher Eignung im Rahmen des gesetzlich Zulässigen bevorzugt berücksichtigt. Zur Wahrung Ihrer Interessen bitten wir, uns bereits in Ihrem Anschreiben einen Hinweis auf Ihre Schwerbehinderung zu geben.

Wir begrüßen Bewerbungen von Menschen aller Nationalitäten.

Informationen zur Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten gem. DSGVO finden Sie als PDF-Dokument auf unserer Homepage.